

Olsztyn, dnia

WNIOSEK
o dobrowolną zamianę lokalu

1. **Imię i nazwisko**.....
(najemcy/właściciela) (wpisać pismem drukowanym)

2. **Adres** ul..... Nr domu Nr mieszkania.....
(wpisać pismem drukowanym)

Kod pocztowy miejscowość

Tel. do kontaktu.....

PESEL.....seria dowodu os.Nr

3. **Ilość osób**

4. Tytuł prawny do w/w lokalu:

- akt własności
 umowa najmu na czas określony / nieokreślony (niewłaściwe skreślić)
 bez tytułu prawnego

Typ własności lokalu:

- komunalne - inne

Wyrażam zgodę na umieszczenie zgłoszonej oferty zamiany lokalu na tablicy ogłoszeń i na stronie www
Tak

Wyrażam zgodę na sporządzenie dokumentacji zdjęciowej oraz umieszczenie na stronie internetowej zdjęć lokalu.
Tak Nie

Wykaz osób (oświadczenie najemcy)

Lp	Imię i Nazwisko	Stopień pokrewieństwa w stosunku do wnioskodawcy	Zgłoszony do zamieszkiwania Tak / Nie	Data urodzenia	Zameldowanie Tak / Nie	Stan Cywilny
1		wnioskodawca				
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						

Opis mieszkania zgłaszanego do zamiany:

1. Opłaty za lokal:

- wysokość czynszu+ świadczenia (zimna/ciepła woda, ścieki, wywóz nieczystości)
- koszty ogrzewania lokaluzł miesięcznie.

2. Powierzchnia użytkowa:m², pow. mieszkalna (pokoi)..... m²,
ilość pokoi

b) przynależne pomieszczenia

- przedpokój
- kuchnia
- aneks kuchenny
- pomieszczenie gosp./spizarnia

Pomieszczenia sanitarne:

- łazienka z WC – w lokalu
- łazienka z WC – poza lokalem
- łazienka i WC oddzielnie – w lokalu
- łazienka i WC oddzielnie – poza lokalem
- brak łazienki tylko WC – w lokalu
- brak łazienki tylko WC – poza lokalem

c) piwnica nr

d) - lokal samodzielny

- lokal wspólnie użytkowany z innym najemcą →pomieszczenia:

e) balkon – tak nie weranda taras loggia ogródek przydomowy

3. Piętro

Wyposażenie lokalu

- stan techniczny lokalu:

- do zamieszkania
- do remontu
- do generalnego remontu
- do wymalowania / odświeżenia

- ogrzewanie:

- brak ogrzewania
- centralne z sieci miejskiej
- lokalne piecowe
- lokalne gazowe
- piecowe
- elektryczne
- olejowe
- kominek
- inne.....

- woda ciepła:

- brak ciepłej wody
- z sieci miejskiej
- bojler elektryczny
- piecyk gazowy

- instalacje:

- wszystkie
- brak gazu
- brak instalacji sanitarnej
- brak kanalizacji

- okna:

- PCV
- drewniane
- drewniane wymienione
- drewniane do wymiany
- aluminiowe

- podłogi w pokoju/pokojach:

- panele podłogowe
- deski
- wykładzina dywanowa
- parkiet
- gumolit
- terakota
- płyty pilśniowe

- łazienka:

- kafelki
- terakota
- wanna
- kabina prysznicowa

- kuchnia:

- kafelki
- terakota

Budynek

- stan techniczny:

- dobry
- do remontu

- ilość pięter

- rodzaj budownictwa:

- kamienica
- blok
- wieżowiec
- domek
- bliźniak

winda

Uwagi dotyczące lokalu

Zamiana na (oczekiwania wnioskodawcy):

1. Ilość pokoi **od**.....**do**....., piętro **od**.....**do**.....,
2. Orientacyjny metraż lokalu **od**.....**do**....., m²
3. Ogrzewanie
4. Osiedla
5. Inne uwagi

Uzasadnienie zamiany:

Zaległości figurujące na stanie finansowym przedmiotowego lokalu w kwocie.....zł
na dzień

Inne zaległości.....

Deklaracja spłaty zaległości czynszowych za lokal zamienny do kwoty zł

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany(a) świadomy(a) odpowiedzialności za złożenie fałszywych zeznań zgodnie z zapisem art. 233 § 1 K.K* **oświadczam**, że nie posiadam innej nieruchomości o charakterze mieszkalnym (tj. innego lokalu własnościowego, spółdzielczego, służbowego, domu) na terenie gminy Olsztyn.

.....
podpis wnioskodawcy (**najemcy / właściciela**)

Uwaga:

Ofertę należy aktualizować telefonicznie lub osobiście. Brak aktualizacji przez okres 6 miesięcy powoduje wycofanie oferty.

W przypadku rezygnacji z chęci zamiany lokalu mieszkalnego, wnioskodawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić pisemnie Biuro Zamiany Mieszkań, z siedzibą w ZLiBK przy ul. Cichej 5 w Olsztynie.

.....
(data, Podpis pobierającego wniosek)

.....
podpis wnioskodawcy (**najemcy / właściciela**)

*art. 233 § 1 K.K. „Kto składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności do lat 3.”

Zgodnie z obowiązkiem wynikającym z art. 13 RODO, informuję, iż:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zakład Lokali i Budynków Komunalnych, ul. Cicha 5, 10-313 Olsztyn, zwany dalej Zakładem;
 - 2) Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych jest możliwy pod adresem wskazanym wyżej oraz pod numerem telefonu 89 526 28 50, a także za pośrednictwem poczty elektronicznej pod adresem: iod@zlibk.olsztyn.pl
 - 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO, tj. w ramach wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, wynikającego z art. 4 ust. 2. ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego oraz na podstawie art. 9 ust. 2 lit. a RODO, tj. Pana/Pani zgody w zakresie danych osobowych dotyczących stanu zdrowia, o ile zostaną podane;
 - 4) Przetwarzanie Pana/Pani danych osobowych jest niezbędne w celu rozpatrzenia wniosku o:
 - najem/ regulację stanu prawnego lokalu / zawarcie umowy najmu lokalu socjalnego lub pomieszczenia tymczasowego/zamiany lokalu ¹
 - 5) Podanie danych osobowych w zakresie wymaganym do rozpatrzenia wniosku jest dobrowolne, jednakże odmowa ich podania powoduje pozostawienie podania bez rozpoznania.
 - 6) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa, w szczególności:
 - podmioty wspierające Zakład w prowadzonej działalności, przetwarzające dane na zlecenie Zakładu, w szczególności dostawcy zewnętrznych systemów, podmioty prowadzące działalność pocztową lub kurierską,
 - członkowie Społecznej Komisji do Spraw Mieszkań Komunalnych
- Dane w zakresie imienia i nazwiska wnioskodawców oraz ilości osób w gospodarstwie domowym podawane są do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie listy na tablicy ogłoszeń Zakładu.
- 7) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres rozpoznawania wniosku, a następnie zgodnie z ustawą z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach;
 - 8) Przysługuje Pani/Panu prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania – na zasadach określonych w RODO; natomiast w zakresie danych osobowych przetwarzanych na podstawie zgody - przysługuje Panu/Pani prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie, przy czym cofnięcie zgody pozostaje bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
 - 9) Jeżeli uważa Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pani/Pana narusza w/w rozporządzenie ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
 - 10) Decyzje w Pani/Pana sprawie nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany.

.....

Data i podpis

Klauzula zgody w związku z wnioskiem o najem

„Zgodnie z art. 9 ust. 2 lit. a Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE. L 119.1 z dnia 04.05.2016 r.), zwanym dalej RODO, wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w celu rozpatrzenia mojego wniosku o najem”²

.....
Data i podpis

Objaśnienie:

¹ Niepotrzebne skreślić

² Zgoda na przetwarzanie danych osobowych jest niezbędna w przypadku gdy wnioskodawca podaje informacje dotyczące stanu zdrowia. Jeśli informacje o stanie zdrowia dotyczą osoby innej niż wnioskodawca, zgodę powinna wyrazić ta osoba.