

Załącznik Nr 2
do Zarządzenia Nr 243
Prezydenta Olsztyna
z dnia 28 czerwca 2018r.

.....
.....
.....

**Zakład Lokali i Budynków Komunalnych
ul. Cicha 5
10-313 Olsztyn**

**Wniosek
o umożliwienie spłaty zadłużenia czynszowego w formie świadczeń niepieniężnych**

Ja, niżej podpisany(-a).....

zam. Olsztyn, ul.; PESEL

1. Zwracam się z prośbą o umożliwienie mi spłaty niżej wskazanego zadłużenia czynszowego, stanowiącego zapłatę umówionego czynszu lub odszkodowania w rozumieniu art. 18 ustawy z dnia 21.06.2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 1610) w formie świadczenia niepieniężnego na rzecz wynajmującego tj. Gminy Olsztyn w oparciu o stosowny aneks do umowy najmu lokalu mieszkalnego / umowę o spłatę zadłużenia czynszowego w formie świadczenia niepieniężnego (niepotrzebne skreślić*).

2. Oświadczam, iż uznaję roszczenie Gminy Olsztyn z tytułu zaległości w opłatach za korzystanie z w/w lokalu (tj. czynsz, odszkodowanie, opłaty za dostawy mediów i usług) w kwocie: zł wg salda na r. i deklaruję tytułem spłaty tej należności świadczenie przeze mnie pracy w ilości i rodzaju wskazanym przez wierzyciela- Gminę Olsztyn począwszy od dnia

3. Ponadto oświadczam, iż stan zdrowia pozwala mi wykonywać niżej wskazane prace:

- Prace porządkowe: sprzątanie terenów zielonych i pozostałości po koszeniu trawy, grabienie i usuwanie liści, sprzątanie ciągów komunikacyjnych oraz ich odśnieżanie i usuwanie lodu w okresie zimowym, czyszczenie tablic informacyjnych (usuwanie ogłoszeń itp.), mycie klatek schodowych, okien, drzwi i lamperii w komunalnych budynkach mieszkalnych lub innych komunalnych obiektach.
- Inne drobne prace eksploatacyjne lub administracyjno-biurowe.

Powyższy zakres rzeczowy jest katalogiem otwartym i może ulec zmianie w zależności od aktualnych potrzeb i możliwości wierzyciela – Gminy Olsztyn.

4. Wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych w zakresie związanym z realizacją umowy dotyczącej spłaty zadłużenia z tytułu należności za korzystanie z lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy, w formie świadczeń niepieniężnych.

5. Przyjmuję do wiadomości, że zawarcie umowy dotyczącej zamiany formy spłaty zadłużenia ze świadczenia pieniężnego na świadczenie niepieniężne, nie powoduje wstrzymania naliczania odsetek od należności oraz prowadzenia przez ZLiBK czynności windykacyjnych. Przez należności rozumie się zaległe opłaty za używanie lokalu tj. czynsz najmu/odszkodowanie za zajmowanie lokalu bez tytułu prawnego, opłaty niezależne od właściciela oraz ustawowe odsetki za opóźnienie w regulowaniu opłat i ewentualne koszty postępowania sądowego i egzekucyjnego lub inne koszty dochodzenia ww. należności poniesione w celu jej odzyskania.

Data i podpis wnioskodawcy